



Jasienica Rosielna, 13 sierpnia 2013 r.

RGG.271.11.2013

Gmina Jasienica Rosielna
36-220 Jasienica Rosielna 240

.....
.....
.....

**Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
Nr 310422-2013 w trybie przetargu nieograniczonego
na „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy
Jasienica Rosielna – Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Jasienicy
Rosielnej”**

W dniu 12 sierpnia 2013 roku wpłynęły do Zamawiającego pytania o następującej treści:

Pytania nr 1 – 4

Dotyczą pkt 1.2 przedmiaru robót:

1. Z jakiego materiału skonstruowane są istniejące przeznaczone do demontażu okna (drewniane czy PCV) ?
2. Od której strony następuje wymiana stolarki (wewnątrz czy zewnątrz) ? Ponieważ w przedmiarze robót oraz projekcie wykonawczym nie jest to sprecyzowane.
3. W jakiej pozycji kosztorysowej ująć uzupełnienie, wykonanie, malowanie szpaletów i w jakiej ilości?
4. W jakim miejscu należy składować demontowaną stolarkę okienną? – odległość od budowy.

Pytania nr 5-7

Dotyczy zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia

5. Na jakiej podstawie wycenić ilość rusztowań oraz ich pracę ponieważ nie zostało to ujęte w przedmiarze? (Pytanie to jest zasadne do sporządzenia porównywalnych wycen).
6. Zamawiający wymaga dysponowania kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń z 3 letnim doświadczeniem. Z jakich przepisów to wynika, jeżeli nie występują roboty budowlane konstrukcyjne?
7. Czy Inwestor będzie wymagał świadectwa energetycznego. Jeśli tak, to po czyjej stronie będzie jego wykonanie ?

W odpowiedzi na powyższe pytania Zamawiający informuje, że aby sporządzić kosztorys ofertowy Wykonawca powinien nie tylko analizować Przedmiar robót ale i Dokumentację Techniczną, która jest dostępna.

Ad. 1 Zarówno w przedmiarze w poz. Nr 14 jak i w dokumentacji technicznej na str. Nr 5 przy opisie stanu istniejącego jest zapis, że jest to stolarka drewniana.

Ad. 2 Sposób demontażu istniejącej stolarki okiennej i ponownego jej montażu. Zarówno Projekt techniczny jak i przedmiar nie sugerują tego sposobu, bo to Wykonawca podejmując się wykonania zadania powinien znać zasady sztuki budowlanej – a z rozsądku wynika, że prace te należy prowadzić od wewnątrz pomieszczenia a nie od zewnątrz.

Ad. 3 Projektant nie sugeruje wprost, w Projekcie Technicznym na str. 11 pkt F znajduje się zapis, odnośnie wykonania szpaletów oraz sposobu ich malowania, a obowiązkiem Wykonawcy jest wyliczenie robót oraz ich wycena zgodnie z Projektem technicznym. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji obiektu, stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia.

Ad. 4

Zdemontowaną stolarkę składowaną będzie w miejscu wskazanym przez Dyrektora Szkoły, nie dalej niż na terenie gminy Jasienica Rosielna.

Najważniejszym tematem dot. stolarki okiennej jest Opis prac związanych z wymianą okiennej str. 11 PT. Nowa stolarka okienna PCV powinna posiadać stalowe wzmocnienia wewnętrzne grub. 1,5 mm poziome i pionowe oraz grubość ścianki zewnętrznej profile większe od 2,5 mm oraz szyby zespolone o grubości 24 mm wypełnione argonem o współczynniku przenikania ciepła = 1,0 W/m² K, oraz izolacyjność akustyczna Rw= 31(-2; -5) dB oraz mechanizmy otwierania dostępne z poziomu podłogi.

Stolarka powinna posiadać odpowiednie uszczelnienie (np. specjalny typ pianki wypełniającej obramowanie okien). Wszystkie okna odzyskane z demontażu powinny być dobre, nie uszkodzone i przekazane Inwestorowi do ponownego zagospodarowania.

Ad. 5

Wykonawca powinien uwzględnić koszt rusztowań niezbędnych tylko do montażu górnego pasu okien na Sali gimnastycznej tj. 5 okien po 5 x 6m szerokich oraz wysokich na 2,4 m.

Ad. 6

Zamawiający uzna dysponowanie kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane z 3 letnim doświadczeniem.

Ad. 7

Zamawiający nie będzie wymagał świadectwa energetycznego.

Wójt Gminy Jasienica Rosielna

Marek Cwiakała